

Dražba golfu zaujala město

Prvorepublikový golfový resort v Klánovicích si majitel cení na 46 milionů korun. Praha se chce zapojit do březnové aukce.

Matěj Nejedlý
redaktor MF DNES



KLÁNOVICE Kauza „golf“ v Praze-Klánovicích na východním okraji metropole nabídne další kapitolu. Bývalý golfový areál s budovou někdejší klubovny je po dvou letech opět na prodej, současný vlastník se totiž v loňském roce dostal do insolvence. Vyráběcí cena pozemku o rozloze 26 tisíc metrů čtverečních je přes 46 milionů korun. Do březnové dražby konané 22. března se zapojí i magistrát. „Ano, město stojí o nabytí tohoto majetku a plánuje se účastnit dražby,“ porvztuje radní pro majetek Adam Záborský (Piráti).

O zájmu odkoupit chátrající areál rozhodlo minulý čtvrtek i pražské zastupitelstvo. O případném budoucím využití nemovitosti se podle radního zatím jedná napříč magistrátem v přímé koordinaci s místřem části Praha-Klánovice. Klánovičtí se obávají, že by po případném odkupu areálu mohla opět přijít „noční můra“ v podobě případného handrkování o výstavbě

Souvislosti Klánovický les

- Nazývaný také Vidřolec nebo Fidrholec, nachází se na východním okraji Prahy na území městských částí Homí Počernice, Újezd nad Lesy a Klánovice a obcí Úvaly, Sestajovice a Jímly.
- Je nejrozsáhlejším souvislým lesním komplexem na území metropole. Za pozornost zde stojí pozůstatky zaniklých středověkých vesnic.
- V 17. století dle dostupných záznamů ve Vidřoleci nějakou dobu pobýval i známý lupič Petrovský se svou tlupou.

uprostřed největšího lesního celku na území metropole a s ní spojeným kácením stromů. To by bylo však možné jen v případě odhlasování změny v územním plánu.

„V tuto chvíli není definitivně rozhodnuto a dotaz na případnou změnu územního plánu je tak předčasné,“ říká pro MF DNES Záborský.

Areál by měl sloužit dětem

Městská část by podle slov starostky Klánovic Aleny Kolovrátkové (Klidné Klánovice 22) uvítala, kdyby areál v dražbě Praha odkoupila.

„Byla by to příležitost pro práci s dětmi a mládeží,“ sděluje starostka a odkazuje přitom na slova bývalého radního pro majetek Jana Chabráka (TOP 09), který o zájmu města jako první informoval. Zájemem Klánovic je podle starostky především to, aby areál nechátral a místní obyvatelé ho mohli aktivně využívat. Chabrák již dříve uvedl, že by si zde



Klubovna Součástí areálu je prvorepubliková golfová klubovna z roku 1938. Costným předsedou klubu byl Jan Masaryk. Magistrát by v objektu mohl vybudovat základnu pro Domov dětí a mládeže. Foto: Gauta

dovedl představit propojení například s domem dětí a mládeže.

Vefejnou dražbu areálu zajišťuje brněnská realitní společnost Gauta. Vyráběcí cena 46,4 milionu korun byla stanovena na základě znaleckého posudku, podle kterého je stav budovy hodnocen jako velmi dobrý, golfové hřiště však není v provozu.

Ve specifikaci dražby je v kategoriích energetické náročnosti uvedeno, že je mimořádně neehospodárná. „Můžeme potvrdit, že někteří z možných zájemců se u nás již dotazovali na podrobnosti týkající se dražby,“

informuje Petr Stejskal z Gauta s tím, že z důvodu zachování transparentnosti prodeje nemůže zveřejňovat totožnost ani počet zájemců.

Masarykovo hřiště

Golfové hřiště se šesti jamkami bylo na pozemcích vybudováno v roce 1937, další tři jamky a budova klubovny přibýly o rok později. Za projektora hřiště sloužilo jako polní lazareť a následně komunistický režim nechal území zalesnit.

„Součástí objektu je i bývalá klubovna s noblesní golfovou restaura-

ci, ve které proběhlo mnoho důležitých jednání klíčových českých politiků,“ sděluje Stejskal a dodává, že na golf sem rád jezdil i Jan Masaryk.

V roce 1991 bylo klubovna a tříhektarový pozemek vráceny obnovenému Golf Clubu Praha, který usiloval o znovuootevření golfového hřiště, získal i stavební povolení na výstavbu 18 jamek, ale kvůli nedostatku peněz se stavba neuskutečnila.

Celý areál tak klub prodal Forest Golf Resort Praha (FGRP). Ten v are-

álu provozoval cvičné jamky a cvičné odpaliště, takzvaný driving range. V roce 2008 prošla kompletní rekonstrukcí budova klubovny. I nový majitel usiloval o obnovení golfového hřiště, to se však vůbec neblížilo místům. Hlavním argumentem proti jeho vybudování byla totiž nutnost rozsáhlého kácení v Klánovickém lese.

Chceme les bez jamek

Klánovice se po celém Česku prosadily referendem proti vykácení části lesa pro stavbu nového golfového resortu. Za les, jenž je z velké části přírodní rezervací, nakonec hlasovala v roce 2009 většina místních občanů. Volební účast byla neuvěřitelných 75 procent a svědčili odpůrci golfu. Referendu předcházely i mnohočetné demonstrace. V ulicích Prahy zněla hesla „Nedáme les pro pár cest“ nebo „Zvířata do boje, golfisti do hnoje“.

FGRP záměr na vybudování devíti jamek v roce 2012 předložil k posouzení vlivu stavby na životní prostředí. Proces byl ale přerušen a hlavní město Praha v roce 2014 zabránilo vzniku hřiště vydáním změny územního plánu. Golfový areál tak již více než deset let nikdo nevyužívá. Před dvěma lety areál změnil majitele, kterým se stala firma Perseus Health Resort, nově přejmenovaná na akciovou společnost Drbalovo. Firma dokonce městské části představila prezentaci se záměrem, který obsahoval i nabídku aktivní pro klánovickou veřejnost. Společnost je ale od minulého roku v konkurzu, což je i důvod současného prodeje.

INZERCE

Koupím

Knihy! Vykoupím knihy - novější starší, So-
loční ceny za vaše knihy. Tel 773537401

Koupím knihy i celé knihovny a gramodes-
ky. Rád poradím. 775699050

Koupím z pozůstatků staré dečky, kožichy,
nábytek, blůzky, odznaky, mince, fotoapa-
ráty, porcelán, atd. Tel. 806221020

Koupím staré fotoaparáty, objektivy, ozna-
ky atd. Tel. 608221020

Zaměstnání - Nabídka

ZŠ Slovanská 27, Praha 2 přímě učitelku/
matematiky (VŠ i bez pedagogického zamě-
ření). Nástup ihned, možnost služebního
bytu. Životopisy zasílejte na e-mail:
red@tiska.cz-2s-slovanska.cz

ZŠ Lupáčova v P3 přijme asistentku/ped-
goga s nástupem ihned. Info: 777 478 685,
email: kopovy@lupacova.cz.

Knihy a časopisy

Knihy! Koupím velkou krápní pozůstatky
Knihy, příp. i starožitný a retro nábytek vhod-
ný do stylové domácnosti - knihovny, křesla, sto-
lek, lampy, aj. Tel. 773537401

Praha 5 posílila policii, narkomanů neubýlo

SMÍCHOV Starosta Prahy 5 Jaro-
slav Pašník (Praha 5 sobě) zasedl
teno týden s novináři, aby představil
kroky nového vedení radnice,
jež tvoří také Piráti, Sen 21 a Společ-
nost proti developerům výstavbě
v Prokopovské údolí.

Pašník má mimo jiné v gesci bez-
pečnost a prevenci kriminality. Za
prvních 100 dní v úřadě se věnoval
nejvíce drogové závislosti, kteří se
držují převážně v okolí stanice me-
tra Anděl a v ulici Pžeňská či v Ma-
henově, kde do konce roku 2022
fungovalo kontaktní centrum sdru-
žení Progressive.

„Zjistil jsem, že ty problémy za-
věřením centra nikam nezmizely. Je-
nom se z Mahenovy ulice přesumu-

ly do Husových sadů. Budeme to
řešit hlavně s Policií ČR, s městskou
policií či s neziskovými organizace-
mi,“ uvedl Pašník, který také k této
problematice čeká na setkání s no-
vým primátorem města Bohuslavem
Svobodou (ODS).

Starosta zopakoval žádost přede-
šlého vedení radnice, které od
magistrátu chtělo rozšíření služeb
nizkoprahových kontaktních cen-
ter pro narkomany do dalších měst-
ských částí. Zatím existuje jen smí-
chovské kontaktní centrum v ulici
Na Skalce a v Praze I v ulici Karolíny
Světlé. Dvě kontaktní centra však
na celou Prahu nestačí a je potřeba
najít nové prostory nejen pro zruš-
nou pobočku Progressive.

Radnice ale dlouhodobě odmítají
umístění těchto zařízení na jejich
území. Ředitel organizace Progres-
sive Vojtěch Janoušek se na
možnost pronájmu nebytového
prostoru ptal u deseti městských
částí, ale všude již přes rok dostává
zamítavé odpovědi. Důvodem mů-
žou být i obyvatelé, kterým narko-
mani v městských částech vadí. Ze
stejného důvodu bylo centrum za-
řeno i v Praze 5, kde proti jeho
provozu sepsali místní perici.

Progressive nyní provozuje ambu-
lanční služby v prostoru jiné sociální
služby v Praze 8 a také terénní
práce v prostoru křižovatky Anděl,
Husových sadů a okolí. „Na Smícho-
vě tak fungují celkem tři týmy -

v jednom jsou terénní pracovníci
posílení o pracovníky kontaktního
centra a dále samostatný tým býva-
lého kontaktního centra,“ popisuje
aktuální situaci Janoušek.

Místo centra jezdit sanitka

Radní Prahy 5 pro sociální oblast
Monika Shaw Salajová (SEN 21) zmi-
nila, že městská část zaplatila další-
ho komunitního pracovníka společ-
nosti Sananim. „Dále jsme posílili
policejní hlídky a na náplavku dojíždí
mobilní sanitka, která tam působí
ve středu a v pátek v odpoledních
hodinách,“ sdělila Salajová. Sanitka
pro narkomany se má nyní
přesunout více do centra k Andělu.
„Posílila se ostraha v parcích, což

je maximum, co můžeme udělat.
Teď je řada na magistrátu a na paní
Uděňjní (radní pro oblast sociálních
věcí, bydlení a zdravotnictví Ale-
xandra Uděňjní, poz. red.), aby
konala,“ dodala Salajová s tím, že
čeká na vyjádření radní ohledně
toho, kdy se město rozhodne řešit
situaci v dalších sedmi městských
částech Prahy. Tam má dle magis-
trátu analýzy vzniknout dalších
sedm center.

Rozhodnutí navíc brzdilo i to, že
magistrát pět měsíců čekal na svolení
nového vedení. To už minulý týden
schválilo rozpočet, z něhož se
bude kromě jiného financovat ob-
last adiktologických služeb v částce
80 milionů korun. (eg)

Aktuální nabídky práce na **jobDNES.cz**

Stavebnictví, projekce, architektura

PROJEKTANT SILNIC (27-50.000 Kč)
STAVBYVEDOUČÍ/MISTR Praha (40-55.000 Kč)
STAVBYVEBNÍ MISTR junior (30-40.000 Kč)
MONTÁŽNÍK 1 SMĚNA
MONTÁŽNÍK NA STAVBY 1 SMĚNA
STAVEBNÍ DÉLNÍK/MONTÁŽNÍK 1 SMĚNA
Více na www.jobdnes.cz

Justice, právo, legislativa

Junioři Advokát / Junioři Advokátka
Právník - Praha
správce/ová tělocvičů
Asistentka soudce pro občanskoprávní úsek
Odborní bezpečnostní pracovníci bezpečnostních a detektivních agentur
Odborní bezpečnostní pracovníci bezpečnostních a detektivních agentur
Více na www.jobdnes.cz

Strojrenství

APLIKAČNÍ INŽENÝR S AJ
PROJEKTOVÝ INŽENÝR
VEDOUČÍ NÁBĚHU NOVÝCH PROJEKTŮ
TECHNICAL SUPPORT ENGINEER (45-60.000 Kč) Praha
INŽENÝR VE STROJRENSTVÍ
SUPERVIZOR KONSTRUKCE
Více na www.jobdnes.cz

Školství, výuka, vzdělávání, sport

Ředitel / Reditelka Mateřské školy Lojovická
Psycholog/psycholožka v SPC
Učitel / ka odborných předmětů - žalounická výroba
Vychovatelka pro internát při střední škole pro žáky se speciálními vzdělávacími potřebami
Učitel / ka MŠ pro děti se speciálními vzdělávacími potřebami
Vrátka / vrátný střední školy v Praze 4
Více na www.jobdnes.cz